

**БРАЧНЫЙ ДОГОВОР**  
**для супругов, состоящих в браке, когда одному из супругов**  
**предоставляется право проживания в жилище второго супруга**

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Гражданин Российской Федерации

\_\_\_\_\_ и гражданка Российской Федерации \_\_\_\_\_, состоящие в браке, зарегистрированном \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г., актовая запись № \_\_\_\_\_, свидетельство о браке № \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, именуемые далее «Супруги», добровольно, по взаимному согласию в целях урегулирования взаимных имущественных прав и обязанностей, как в браке, так и в случае его расторжения, заключили настоящий брачный договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Имущество, нажитое Супругами во время брака, является общей совместной собственностью Супругов, независимо от того, на чьи доходы оно было приобретено. Имущество, принадлежащее каждому Супругу до вступления в брак, полученное в период брака каждым из Супругов в дар, в порядке наследования, а также по иным, в том числе, безвозмездным сделкам, носящим личный характер, является собственностью того Супруга, кому имущество принадлежало до брака или которому было передано в период брака.

1.2. К общему имуществу Супругов относится имущество, нажитое Супругами во время брака, а также доходы каждого из Супругов от трудовой, предпринимательской и интеллектуальной деятельности. Владение и пользование имуществом осуществляется по обоюдному согласию.

1.3. Доходы целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья или иного повреждения здоровья и т.п.) признаются собственностью Супруга, которому они выплачены.

**2. ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО РЕЖИМА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА**

2.1. Банковские вклады, сделанные Супругами во время брака, а также проценты по ним являются во время брака и в случае его прекращения собственностью того из Супругов, на имя которого они сделаны.

2.2. Ювелирные украшения, изделия из натурального меха, приобретенные Супругами во время брака, являются во время брака и в случае его прекращения собственностью того из Супругов, кому были приобретены эти вещи и кто ими пользовался.

**3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. \_\_\_\_\_ предоставляет \_\_\_\_\_ в период брака право пользования и проживания с правом регистрации постоянного места жительства в квартире, расположенной по адресу:

\_\_\_\_\_. В случае прекращения брака право пользования названным жильем (право проживания и регистрации постоянного

места жительства) у \_\_\_\_\_ прекращается. Вследствие этого, \_\_\_\_\_ обязан в течение \_\_\_\_\_ календарных дней со дня прекращения брака освободить указанное жилье и предпринять все необходимые меры для снятия с регистрационного учета по указанному выше адресу.

3.2. Супруг не несет ответственности по сделкам, совершенным другим Супругом без его письменного согласия.

3.3. Каждый из Супругов несет ответственность в отношении принятых на себя обязательств перед кредиторами в пределах принадлежащего ему имущества.

3.4. Расходы на неотделимые улучшения, сделанные в период брака в квартире, указанной в п.3.1, текущий и капитальный ремонт и т.п. в случае прекращения брака возмещению не подлежат.

#### **4. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения.

4.2. Настоящий Договор подлежит нотариальному удостоверению.

4.3. Действие Договора прекращается в момент прекращения брака, за исключением положений, регулирующих отношения после прекращения брака.

4.4. Супруги вправе в любой момент внести в настоящий Договор изменения и дополнения. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора не допускается.

4.5. Все спорные вопросы, которые могут возникнуть в период действия настоящего Договора, в случае недостижения Супругами согласия разрешаются в судебном порядке.

4.6. Расходы, связанные с удостоверением настоящего Договора, оплачиваются из общих средств.

4.7. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, и один хранится у нотариуса \_\_\_\_\_.

#### **5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

##### **Супруг**

Регистрация:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Номер:

Выдан:

Кем:

Телефон:

##### **Супруга**

Регистрация:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Номер:

Выдан:

Кем:

Телефон:

#### **6. ПОДПИСИ СТОРОН**

Супруг \_\_\_\_\_

Супруга \_\_\_\_\_